

**NORME DI GARA E CONTRATTUALI RELATIVE ALL'AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DELL'INTERA QUOTA DI PARTECIPAZIONE NELLA SOCIETA' 'SOCIETA' TRASPORTI LAZIALI – SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA', IN FORMA ABBREVIATA 'S.T.L. scarl', DETENUTA DALLA 'COMPAGNIA TRASPORTI LAZIALI S.P.A.'**

In attuazione del decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00060 del 21/04/2015 e in applicazione della deliberazione n. 7 del 1/2/2016 e dell'autorizzazione rilasciata dall'Assemblea dei soci del 17/2/2016, la società CO.TRA.L. S.p.A. intende cedere a terzi, fatto salvo l'esercizio di eventuale diritto di prelazione spettante ai soci, la propria partecipazione societaria nella seguente società:

**SOCIETA' TRASPORTI LAZIALI – SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (C.F. e P.I.: 09015641005)** iscritta al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Di Roma al n. 1133224

La società ha sede in Roma (RM) VIA Bernardino Alimena n. 105 - CAP 00173

Capitale sociale: €. 59.882

Quota di partecipazione detenuta da Cotral S.p.A. è pari al 51% del capitale sociale.

Prezzo di vendita della quota detenuta: €. 30.600

A tal fine Cotral S.p.A.

## RENDE NOTO

Che intende esperire l'asta pubblica per la vendita della quota di capitale di €. 30.600 in S.T.L. di proprietà della Cotral S.p.A, pari al 51% del capitale sociale.

### **1- MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'ASTA, IMPORTO A BASE D'ASTA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Per la vendita si procederà mediante asta pubblica con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, secondo le norme degli artt. 73, comma 1 lettera c) del R.D. 1924 n.827 e s.m.i., da effettuarsi con il metodo delle 'offerte segrete', da porre a confronto con il prezzo a base d'asta pari al prezzo sopra indicato di €. 30.600, e rispetto ad esso sono ammesse unicamente offerte pari o in aumento rispetto alla base d'asta .

La data di espletamento dell'asta in seduta pubblica verrà resa nota dopo la scadenza del termine di ricezione delle offerte, mediante informazione sul sito internet di Cotral [www.cotralspa.it](http://www.cotralspa.it) (Sezione bandi di gara).

Il presente Avviso d'Asta costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del d.lgs 24 febbraio 1998 n. 58 e s.m.i.

L'aggiudicazione avverrà al prezzo offerto più alto, salvo gli effetti della prelazione e del gradimento previsti in statuto.

### **2- CONDIZIONI DI VENDITA**

La vendita riguarda l'intera quota di partecipazione di Cotral S.p.A, pertanto non sono ammesse offerte parziali né offerte congiunte da parte di più soggetti.

Compagnia Trasporti Laziali  
Società per Azioni  
Via B. Alimena, 105 - 00173 Roma  
Tel 06/72052853 – Fax 06/72052809  
Capitale Sociale: € 11.043.222,30 i.v.  
Socio unico Regione Lazio  
Part..Iva e Codice Fiscale: 06043731006

# COTRAL

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Cotral garantisce la piena proprietà della quota e così la piena libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

L'art. 6 dello Statuto della società A.T.R.A.L. S.c.r.l. prevede che spetta ai soci il diritto di prelazione in ipotesi di trasferimento di quote.

### 3- SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE OFFERTA

Ai sensi dell'art. 8 dello Statuto della società S.T.L. scarl, possono presentare offerta unicamente 'Società di Capitali regolarmente costituite e pienamente operative – esclusi Istituti di credito e Assicurativi – il cui oggetto sociale non sia, anche parzialmente, in contrasto con lo Statuto e che siano esercenti di linee di Trasporto Pubblico.

I concorrenti devono essere in regola con i requisiti prescritti dall'art. 38 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.

### 4- MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare all'asta i concorrenti devono far pervenire un plico, sigillato in modo da impedire che lo stesso possa essere aperto senza che ne resti traccia visibile, controfirmato su tutti i lembi di chiusura.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12,00 del giorno 7 giugno 2016** Dell'arrivo fa fede il timbro e data apposto sulla busta dall'Ufficio Protocollo.

Sull'esterno del plico dovrà essere riportata la seguente dicitura:

**'AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DELLA QUOTA DI CAPITALE DELLA SOCIETA' S.T.L. S.C.A.R.L. DI PROPRIETA' DELLA COTRAL S.P.A.' - TERMINE SCADENZA DELL'OFFERTA ORE 12,00 DEL GIORNO 7 giugno 2016.**

Il plico, come sopra sigillato e controfirmato, dovrà contenere la documentazione amministrativa elencata al successivo art. 5 e una busta, ugualmente sigillata e contrassegnata, con l'oggetto dell'asta, recante la seguente dicitura: 'OFFERTA ECONOMICA', nella quale dovrà essere contenuta l'offerta economica come specificato al successivo art. 6.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di Cotral S.p.A. ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione, facendo fede esclusivamente l'ora e la data di recapito attestati dall'Ufficio Protocollo. Non saranno in nessun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo.

Trascorso il termine per la ricezione della documentazione di gara, non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra diversa offerta.

Ai fini di cui sopra si riporta di seguito l'indirizzo presso il quale deve pervenire il plico di offerta e gli orari di apertura dell'ufficio Protocollo:

- Via Bernardino Alimena n. 105 00173 Roma – Ufficio Protocollo
- Dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 17,30
- Il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 14,00

### 5 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara dovrà consistere in:

1. Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 secondo il modello allegato, quale parte integrante del presente Avviso, che deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della società offerente, o da altra persona dotata dei poteri di firma e corredata da copia del documento d'identità del firmatario;

Compagnia Trasporti Laziali  
Società per Azioni  
Via B. Alimena, 105 - 00173 Roma  
Tel 06/72052853 – Fax 06/72052809  
Capitale Sociale: € 11.043.222,30 i.v.  
Socio unico Regione Lazio  
Part.Iva e Codice Fiscale: 06043731006

2. Eventuale procura speciale in originale o copia autentica (non è ammessa procura generale) nel caso in cui l'autocertificazione e l'offerta siano presentate da procuratore speciale in nome e per conto del legale rappresentante.

## 6- OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, da presentarsi in una busta sigillata, controfirmata su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la seguente dicitura 'OFFERTA ECONOMICA', dovrà essere resa utilizzando l'apposito modello allegato al presente Avviso d'Asta, con l'indicazione del prezzo che viene offerto.

L'offerta non potrà essere inferiore al prezzo posto a base di vendita e pari a €. 30.600. Il prezzo offerto deve essere precisato sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione riportata in lettere.

L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed irrevocabile per la durata di 180 giorni a partire dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal medesimo soggetto (legale rappresentante o altra persona dotata dei poteri di firma) che ha presentato la domanda di partecipazione all'asta e la relativa autocertificazione.

Nella busta contenete l'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti.

La busta sigillata contenete l'offerta economica dovrà essere racchiusa a sua volta nel plico di invio, nel quale sarà compresa anche la documentazione amministrativa.

## 7 – OPERAZIONI DI GARA

Luogo e data di esperimento dell'Asta: l'Asta sarà esperita, in seduta pubblica, presso la sede di Cotral S.p.A. , via Bernardino Alimena n. 105 00173 Roma, in data che verrà comunicata dopo la scadenza del termine ricezione delle offerte, mediante informazione sul sito [www.cotralspa.it](http://www.cotralspa.it) (sezione bandi di gara). Possono presenziare alla seduta pubblica le persone fisiche firmatarie delle offerte, il legale rappresentante o soggetti dallo stesso appositamente delegati.

Il presidente di gara procederà in seduta pubblica alla:

- a) verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di ricezione delle offerte stabilito nel presente Avviso;
- b) apertura dei plichi e verifica dell'integrità della busta contenete l'offerta economica;
- c) esame della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione od esclusione dei concorrenti;
- d) apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi e lettura del prezzo offerto per l'acquisto della quota capitale;
- e) aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

Qualora due o più concorrenti abbiano presentato la stessa migliore offerta si procederà immediatamente nella medesima seduta al sorteggio.

## 8 – CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che:

- a) Fanno pervenire il plico contenente la documentazione amministrativa l'offerta economica di cui sopra oltre il termine previsto a pena di esclusione dal presente Avviso;
- b) Fanno pervenire sia il plico esterno che la busta contenete l'offerta economica non chiusi e sigillati con le modalità previste nel presente Avviso;
- c) Omettono di sottoscrivere la domanda/autocertificazione o l'offerta economica;
- d) Omettono di allegare alla autocertificazione la copia fotostatica di un documento di identità dell'offerente;

- e) Presentano un'offerta economica in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta, o condizionata o espressa in modo indeterminato;
- f) Presentano un'offerta economica riferita ad una sola parte della quota di capitale messa in vendita.

L'Amministrazione provvederà a comunicare tempestivamente ai diretti interessati, ai recapiti indicati in sede di offerta, le eventuali esclusioni precisandone i motivi.

## 9 – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà ad aggiudicazione definitiva alla migliore offerta, con apposita determinazione, dopo aver esperito le procedure per l'esercizio del diritto di prelazione e di gradimento previsti dallo Statuto e dopo aver verificato il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione all'asta. L'aggiudicazione non vincola o impegna in alcun modo Cotral S.p.A che rimane impegnata solo dopo la stipula del contratto di compravendita; pertanto Cotral potrà fino a quel momento, a proprio esclusivo ed insindacabile giudizio, recedere dalle opzioni di vendita, con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata, senza che quest'ultimo possa vantare alcun diritto, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c..

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente.

Se non pervengono offerte o quelle pervenute risultano inammissibili, l'asta verrà dichiarata deserta.

## 10 – STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

L'ammontare complessivo del contratto sarà pari all'importo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario.

Tale importo dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione al momento della stipula del contratto di compravendita, mediante bonifico.

In caso di mancata stipulazione del contratto nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione, la quale avrà facoltà di scegliere se procedere ad un nuovo avviso di vendita o se aggiudicare al secondo in graduatoria e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che vi siano offerte valide.

La stipulazione del contratto di compravendita avverrà nel termine che verrà tempestivamente comunicato dall'Amministrazione a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'asta.

Entro tale termine l'aggiudicatario dovrà indicare il notaio di fiducia e la data di stipula del contratto a cura dello stesso.

Tutte le spese di rogito e di registrazione dell'atto di compravendita ed ogni altra da esso contratto derivante e conseguente saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

## 11 – INFORMAZIONI E RECAPITI

Il presente Avviso d'Asta ed i modelli allegati per la formulazione della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000 nonché per la formulazione dell'offerta economica sono consultabili e scaricabili sul sito Internet di Cotral [www.cotralspa.it](http://www.cotralspa.it) (sezione bandi di gara).

Atto costitutivo, statuto, bilanci di esercizio, contratti di servizio, perizia di stima e tutta la documentazione utile per la formulazione dell'offerta possono essere richiesti dagli interessati all'indirizzo mail [segreteria.acquisti@cotralspa.it](mailto:segreteria.acquisti@cotralspa.it) unitamente a dichiarazione attestante l'impegno a mantenere riservate le informazioni acquisite.

Informazioni e chiarimenti relativi alla presente procedura, potranno essere richiesti via mail al medesimo indirizzo: [segreteria.acquisti@cotralspa.it](mailto:segreteria.acquisti@cotralspa.it), entro il decimo giorno dal termine di scadenza della presentazione delle offerte.

Sul sito [www.cotralspa.it](http://www.cotralspa.it) (sezione bandi di gara) entro il sesto giorno dal suddetto termine di scadenza dell'offerta, verranno pubblicate le risposte, in forma anonima ed aggregata e le eventuali integrazioni al presente avviso che si rendessero necessarie in qualunque momento.

Il responsabile del procedimento è .....

Compagnia Trasporti Laziali  
Società per Azioni  
Via B. Alimena, 105 - 00173 Roma  
Tel 06/72052853 - Fax 06/72052809  
Capitale Sociale: € 11.043.222,30 i.v.  
Socio unico Regione Lazio  
Part.Iva e Codice Fiscale: 06043731006

## 12 – RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 30 giugno 2003 n. 196, che i dati raccolti nell'ambito della presente procedura sono esclusivamente finalizzati allo svolgimento della stessa; i partecipanti all'asta confermando i dati richiesti, autorizzano implicitamente l'utilizzazione dei dati limitatamente agli adempimenti della procedura d'asta.

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.

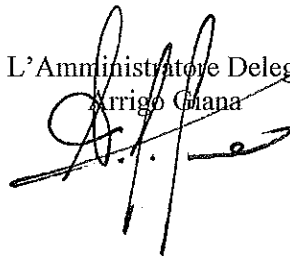
## 13 – FORO COMPETENTE

Per qualunque controversia è competente il Foro di Roma

Allegati:

1. Fac simile dichiarazione sostitutiva
2. Fac simile offerta economica

L'Amministratore Delegato  
Arrigo Gianna



Servizio Acquisti Gare e Contratti  
AP/EF/mb 12.04.2016

Compagnia Trasporti Laziali  
Società per Azioni  
Via B. Alimena, 105 - 00173 Roma  
Tel 06/72052853 – Fax 06/72052809  
Capitale Sociale: € 11.043.222,30 i.v.  
Socio unico Regione Lazio  
Part. Iva e Codice Fiscale: 06043731006