

Procedura Aperta da esperirsi mediante Richiesta di Offerta in Busta Chiusa Digitale, gestita interamente per via telematica, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 77 comma 6, 83 e 220 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi Co.Tra.L. S.p.A. di Roma e della provincia di Roma, realizzazione e implementazione di un sistema di televideosorveglianza.

QUESITI:

- Chiediamo se è corretto interpretare la voce "per manutenzione Full Service" nel senso che tutti i danni/guasti derivanti da cause di forza maggiore (atti vandalici, fenomeni atmosferici, calamità naturali) siano inclusi nel canone.
- Chiediamo di poter conoscere se la segnaletica relativa al sistema di videosorveglianza e la relativa illuminazione in caso di telecamere H24, è a carico dell'ente appaltante.
- Nel capitolato speciale si dice che il sistema di tele/videosorveglianza è previsto negli impianti di Cerveteri, Colleferro, Nettuno, Ostia, Palombara, Saxa Rubra, Subiaco, Tivoli, Via Bernardino Alimena, Velletri, S. Giuseppe, Ponte Mammolo, Anagnina, Magazzino Magliana, Monterotondo e Laurentina. Nel disciplinare tecnico (pag. 9 par. 5.4) si dice che negli impianti dove non è prevista la realizzazione del sistema di televideosorveglianza (chiediamo se sia corretto: Manziana, Tolfa, Civitavecchia, Morlupo), è necessario mantenere, implementare o sostituire l'attuale sistema TVCC per il quale è necessario garantire la manutenzione FULL Service: questo significa che per questi siti si deve mantenere funzionante l'attuale sistema e/o sostituirlo ma non è richiesto il servizio di telesorveglianza da remoto? Dalla scheda 1 fornita risulta che dei siti per i quali non è prevista la realizzazione del sistema di televideosorveglianza, solo a Civitavecchia esiste un sistema TVCC. Gli altri siti rimarranno sprovvisti di impianto? Nella tabella B - Vigilanza periodo a regime - Civitavecchia risulta sprovvista di telecamere - questa informazione sembra in contrasto con quanto riportato sugli altri documenti citati: è possibile avere un chiarimento?
- Sistema di videoregistrazione: nell'allegato al disciplinare tecnico "Regolamento per l'uso dei sistemi di videosorveglianza" si parla di registrazione per 7 giorni. Chiediamo se ci sono ulteriori specifiche per la modalità di registrazione riguardanti ad esempio il frame rate o la possibilità di registrare su motion.

RISPOSTE:

QUESITO 1: per "garanzia Full Service" deve intendersi che è compresa e compensata dal corrispettivo tutto quanto previsto all'articolo 6.2, e seguenti, del capitolato speciale.

QUESITO 2: la segnaletica relativa al sistema di videosorveglianza e tutto quanto correlato, è a carico dell'appaltatore secondo quanto previsto dall'art 11 del Capitolato Speciale

QUESITO 3: gli impianti dove non è prevista la realizzazione del sistema di videosorveglianza da remoto sono: Manziana, Tolfa, Civitavecchia e Morlupo. I siti di Manziana, Tolfa, Civitavecchia e Morlupo, non saranno dotati di impianto di videosorveglianza. Gli apparati costituenti l'attuale sistema di TVCC presente a Civitavecchia, potranno essere mantenuti in loco, ovvero, il sistema TVCC potrà essere rimosso e gli apparati messi a disposizione della stazione appaltante.

QUESITO 4: non ci sono ulteriori specifiche in merito alla durata della registrazione, rispetto a quanto previsto nel "Regolamento per l'uso dei sistemi di video sorveglianza".

QUESITI:

1) Qualora l'impresa concorrente abbia la disponibilità di un solo conto corrente bancario attivo si chiede di confermare la possibilità ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'articolo 41 del D.lgs. 163/2006 di provare la propria capacità economica e finanziaria in sostituzione della seconda referenza bancaria, mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo quale a titolo meramente esemplificativo, i bilanci consuntivi dell'ultimo triennio.

2) Per una esatta valutazione dei costi e per una valida formulazione di un offerta economica si richiede per tutte le risorse impiegate nell'appalto oggetto di ricevere espressa evidenza di tutti gli elementi di inquadramento contrattuale degli stessi

A titolo esemplificativo e non esaustivo si richiedono le seguenti informazioni:

- o C.C.N.L. applicato;
- o Numero delle risorse;

- o Tipologia di assunzione (contratto a tempo indeterminato, determinato, apprendistato o qualsiasi altra forma prevista ed ammessa dal CCNL di riferimento);
- o Livelli di inquadramento, scatti di anzianità maturati e maturandi, indennità riconosciute, eventuali superminimi ad personam o se siano assorbibili o meno;
- o Ogni e ulteriore informazione che possa o debba essere utilizzata per la valutazione di cui in premessa.

3) Con riferimento alla sanzione amministrativa dell'art 38 comma 2 bis e dell'art. 46 comma 1 ter, del D.Lgs 163/06, richiamata al punto D delle Norme di Gara, si chiede di precisare l'esatto importo che la stazione appaltante applicherà nel caso specifico.

4) Si chiede di confermare come previsto all'art 17 del Disciplinare tecnico di gara, che il collaudo definitivo del sistema tecnologico coincida con il completamento e collaudo del sistema impiantistico presso tutte le sedi oggetto di tale intervento. Contestualmente si chiede conferma che il regime transitorio permarrà presso quelle sedi COTRAL dotate di sistema impiantistico, già ultimato, ed eventualmente fatto oggetto di collaudo provvisorio, in attesa del collaudo definitivo.

5) Per una esatta valutazione dei costi e per una valida formulazione di un offerta economica e tecnica si chiede:

- se sia previsto un numero minimo di passaggi ronda presso gli impianti oggetto di tale servizio;
- si chiede conferma che il numero dei passaggi ispettivi, ronda presso le sedi COTRAL oggetto d'appalto debba essere indicati nell'offerta tecnica "Piano della Qualità del servizio".

RISPOSTA:

QUESITO 1: La risposta è affermativa. La dimostrazione della capacità economica e finanziaria dei concorrenti può essere fornita mediante i documenti indicati all'art. 41 commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. è

QUESITO 2: il CCNL che si applica è quello per la categoria di servizi richiesti per l'espletamento dell'appalto, secondo quanto previsto all'art 9 del capitolato speciale. Le altre informazioni e notizie richieste, non possono essere fornite dalla stazione appaltante, rientrando nel potere di organizzazione del servizio da espletarsi da parte dell'appaltatore.

QUESITO 3: così come riportato nelle Norme di Gara e Contrattuali, la stazione appaltante applicherà la sanzione pecuniaria nella misura minima pari all'uno per mille dell'importo posto a base di gara, pari ad € 4.948,93, fino ad un massimo di € 50.000,00.

QUESITO 4: si conferma che il collaudo definitivo avverrà a completamento della realizzazione del sistema di televideosorveglianza presso tutte le sedi interessate. Fino al collaudo definitivo con esito positivo, dovrà essere assicurato il servizio previsto nel regime transitorio.

QUESITO 5: il numero minimo di passaggi di ronda è uno. Il numero di passaggi di ronda ispettivi presso le sedi Cotral dovrà essere esplicitato e dettagliato nel piano della qualità del servizio, che dovrà essere presentato in sede di offerta tecnica e che dettaglierà le modalità di esecuzione del servizio da parte del concorrente. Il numero dei passaggi di ronda ispettiva, sarà oggetto, tra altro, di attribuzione di punteggio tecnico, secondo quanto previsto alla voce b) pag 13 e 14 del capitolato speciale, "organizzazione e modalità di esecuzione del servizio di vigilanza" essendo il numero dei passaggi/ora delle ronde ispettive, oggetto di valutazione.

QUESITO:

Con la presente si chiede cortesemente di sapere se il servizio di ronda può essere oggetto di subappalto.

RISPOSTA:

La risposta è affermativa. E' possibile ricorrere all'istituto del subappalto con riferimento al servizio di ronda nel rispetto di quanto previsto all'art. 118 del Dlgs 163/2006 e s.m.i.

Cordiali saluti,

Il Responsabile Servizio Acquisti, Gare e Contratti

Antonella Pucci
Compagnia Trasporti Laziali
Società per Azioni

Via B. Alimena, 105 - 00173 Roma
Tel 06/72052853 - Fax 06/72052809
Capitale Sociale: € 11.043.222,30 i.v.
Registro delle Imprese di Roma,
Part..Iva e Codice Fiscale: 06043731006
R.E.A. Roma n. 0942379